

Ahlener Zeitung, Allgemeine Zeitung, Bocholter-Borkener Volksblatt, Borkener Zeitung, Dülmener Zeitung, Ibbenbürener Volkszeitung, Münsterländische Volkszeitung, Tageblatt für den Kreis Steinfurt

Der führende
Immobilien-
markt
im Münsterland.



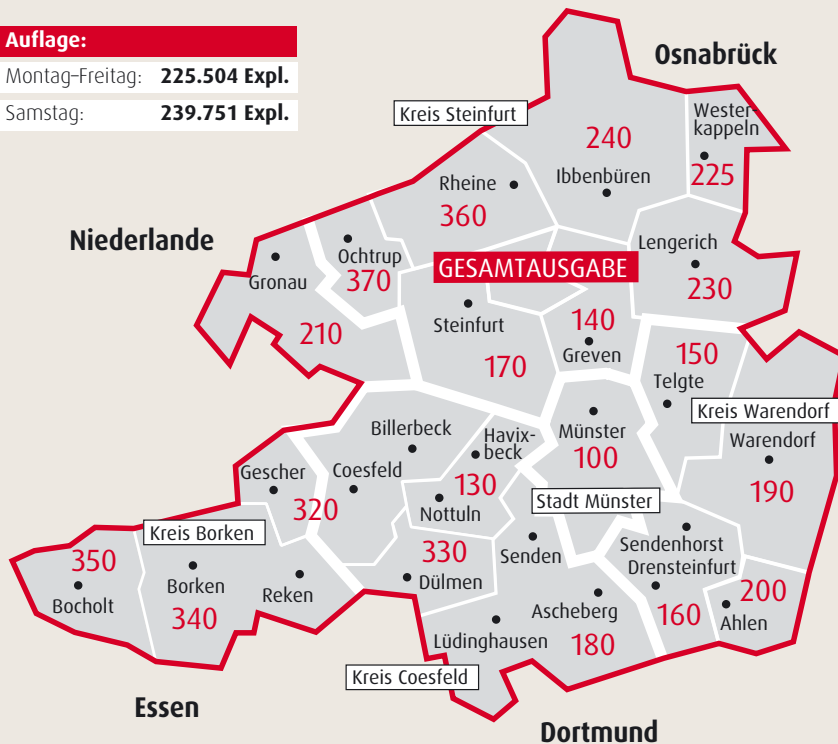
**Westfälische
Nachrichten**

ImmobilienmarktTarifauszug 2011

Nielsen II · gültig ab 1. Januar 2011

500 Gesamtausgabe; ZIS-Nr. 104.545

Preise

Auflage:Montag-Freitag: **225.504 Expl.**Samstag: **239.751 Expl.****Grundpreise**

s/w (€/mm)

Mo-Fr

Sa

2c (€/mm)

4c (€/mm)

Fließsatz (€/Zeile)

9,22

10,18

11,06

12,22

13,00

14,35

11,81

12,80

Ortspreise

s/w (€/mm)

Mo-Fr

Sa

2c (€/mm)

4c (€/mm)

Fließsatz (€/Zeile)

7,84

8,65

9,41

10,38

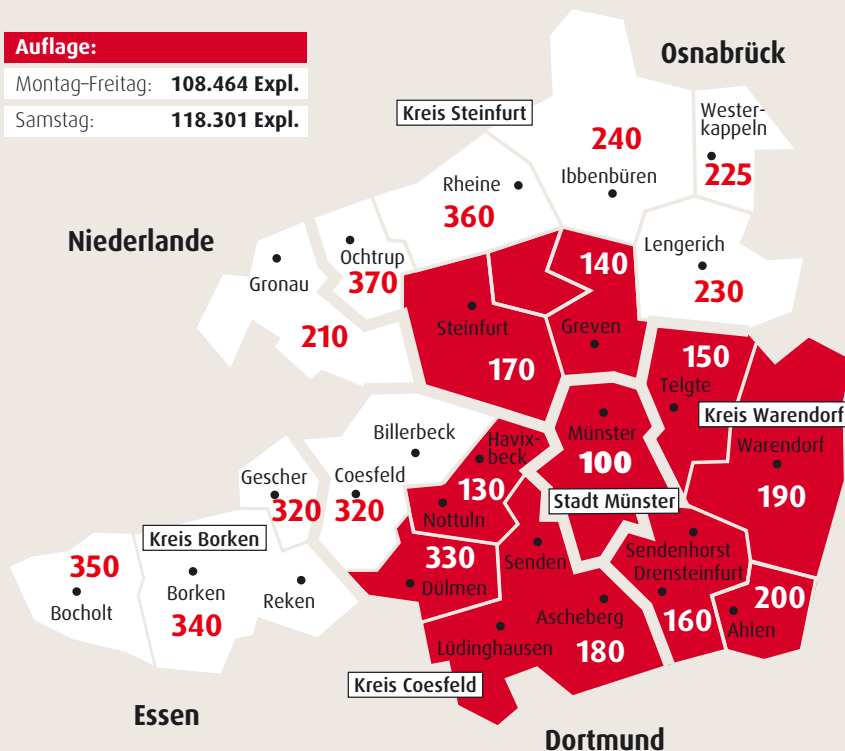
11,05

12,20

10,04

10,88

Alle Preise zuzüglich Mehrwertsteuer. Mindestberechnung für Farbanzeigen 100 mm.

Auflage:Montag-Freitag: **108.464 Expl.**Samstag: **118.301 Expl.****Grundpreise**

	Mi	Sa
s/w (€/mm)	3,25	3,48
2c (€/mm)	3,90	4,18
4c (€/mm)	4,58	4,91
Flieβsatz (€/Zeile)	4,82	5,08

Ortspreise

	Mi	Sa
s/w (€/mm)	2,76	2,96
2c (€/mm)	3,32	3,55
4c (€/mm)	3,89	4,17
Flieβsatz (€/Zeile)	4,10	4,32

Sa-Mi-Kombi:
50% auf die Mittwochsauflage

Preise Logo-Fließsatz

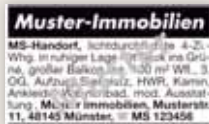
Mittwoch: 1,67 €/mm
Samstag: 1,76 €/mm

Beispiel*:

Einzel Mi: 42,90 €
Einzel Sa: 44,72 €

(* max. Logo-Größe unten dargestellt)

Sa-Mi-Kombi:
 50% Mittwochsausgabe

**Preise Foto-Fließsatz 4c (online gebucht)****Allgemein:**

Mittwoch: 59,00 € (Festpreis)
Samstag: 59,00 € (Festpreis)

Wohnungsmarkt Vermietungen:

Mittwoch: 39,00 € (Festpreis)
Samstag: 39,00 € (Festpreis)

Sa-Mi-Kombi:
 50% Mittwochsausgabe

**Gestaltete Anzeige (online gebucht)**

Format: 50-150 mm/1-spaltig

Mittwoch: 2,09 €/mm
Samstag: 2,09 €/mm

Beispiel: 75 mm

Mittwoch: 156,75 €
Samstag: 156,75 €



Sa-Mi-Kombi:
 50% auf die
 Mittwochsausgabe

Beispiel: 100 mm

Mittwoch: 209,00 €
Samstag: 209,00 €



Startanzeige

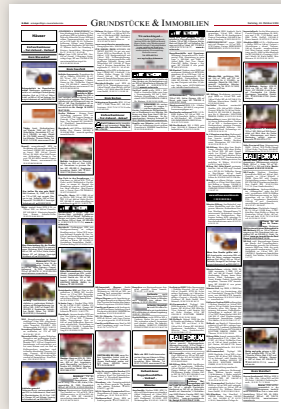
Am Kopf der **Titelseite** des
WN-Immobilienmarktes



Crossmedia-Festpreis
1.750,00 €
(1.500,00 € Print, 250 € Online)

Inselanzeige

Seitenmitte in entsprechender Rubrik



Crossmedia-Festpreis
1.450,00 €
(1.200,00 € Print, 250 € Online)

Beispielanzeige

Verkaufte Auflage: 118.301 Exemplare
Format: 190 mm/3-spaltig
Farbe: 4-farbig

Traumhaftes Wohnen
Musikerviertel „Am Hagen“ in Hiltrup

Wollen Sie Ihren Traum von einer exklusiven
Wohnung realisieren und keine typischen Häuser der
Gegend, sondern einzigartige Gebäude mit
einer unvergleichlichen Atmosphäre erleben?
Dann sind Sie hier genau richtig! In der
ruhigen, aber dennoch zentralen Lage
des Musikerviertels in Hiltrup erwarten Sie
einmalige Wohnmöglichkeiten und ein
einzigartiges Leben.

Das Haus besteht aus einem exklusiven
Wohnhaus mit einer typischen Fassade der
Gegend, aber mit einer unvergleichlichen
Atmosphäre. Das Haus ist in der
ruhigen, aber dennoch zentralen Lage
des Musikerviertels in Hiltrup zu finden.
Das Haus ist ein echtes Wohnhaus mit
einer unvergleichlichen Atmosphäre und
einem einzigartigen Leben.

Nachdem Sie diese Beschreibung gelesen haben:

- Planung und Baukosten sind garantiert
- Fullserviceleistungen
- Regelmäßige Kommunikation und Updates

Das Haus ist ein echtes Wohnhaus mit
einer unvergleichlichen Atmosphäre und
einem einzigartigen Leben.

**Immobilien
Mustermann**

Telefon: 0251-987654

Platzierung: Samstag im Immobilien-
markt als „Startanzeige“
oder als Inselanzeige

Online: 2 Wochen lang auf
www.wn-immo.de

Immobilienportal wn-immo.de

wn-immo.de: schneller,
komfortabler, erfolgreicher



Mit wn-immo.de bieten Ihnen die Westfälischen Nachrichten jetzt einen neuen leistungsfähigen Immobilienmarkt im Internet. Das neue Portal verbindet die technischen Möglichkeiten einer modernen Online-Plattform mit der regionalen Kompetenz der Westfälischen Nachrichten. Mit der größten Angebotsvielfalt und jahrzehntelanger Erfahrung in der Präsentation von Immobilien sind wir fest verankert in der Region: Wir kennen uns hier aus.



Wir kennen uns hier aus

Immo

Anzeigenpaket für Immobilien

Wählen Sie das Anzeigenpaket aus, das zu Ihrem Objektbestand passt: Jedes Paket umfasst eine bestimmte Anzahl an Plätzen, auf denen Sie Ihre Objekte ausführlich präsentieren können. Zusätzlich können Sie eine unbegrenzte Anzahl an Bildern sowie ein Video hochladen. Die Plätze Ihres Pakets können Sie innerhalb des gebuchten Zeitraums beliebig oft mit neuen Objekten belegen und bestehende Angebote aktualisieren.

Anzeigenpaket	Objekte	Laufzeit	Preis
Paket A	1-5	1 Monat	29,00
Paket B	6-20	1 Monat	59,00
Paket C	21-35	1 Monat	89,00
Paket D	36-50	1 Monat	109,00
Paket E	> 50	1 Monat	129,00
Einzelinserat	1	1 Monat	8,32

Zur Datenübertragung an wn-immo.de können Sie branchenübliche Software einsetzen. Wenn Sie zur Einbindung Ihrer Objekte Rückfragen haben, sprechen Sie uns einfach an. Auf der Rückseite dieser Preisinfo finden Sie die Kontaktdaten, unter denen Sie unsere Experten erreichen: Bei Fragen zum Portal wenden Sie sich einfach an unsere technische Unterstützung, bei sonstigen Fragen an unsere Ansprechpartner in der Beratung.

*Alle Preise sind Ortspreise zuzüglich Mehrwertsteuer.

Upgrades für Immobilienanzeigen

Mit den Upgrade-Paketen kommen Ihre Angebote auf wn-immo.de noch besser zur Geltung – Sie können diese jederzeit online hinzubuchen.

Upgrade: Reichweite

Ihre Anzeige erscheint gleich mehrfach: Als Top-Angebot auf der Startseite von wn-immo.de und als Top-Anzeige auf verschiedenen Seiten von wn.de – zum Beispiel im Journal „Bauen & Wohnen“, unter „Lokales“ Münster oder „Aktuelles“ Münsterland.
Preis: **1,99 €* für die Restlaufzeit einer Anzeige**

Upgrade: Darstellung

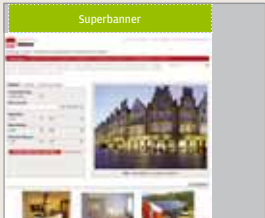
Mit einer aufmerksamkeitsstarken Hintergrundfarbe steigern Sie die Wirkung Ihrer Anzeige beachtlich.
Preis: **2,99 €* für die Restlaufzeit einer Anzeige**

Upgrade: Top-Listing

Finden Sie schneller einen Interessenten: Mit Top-Listing sorgen Sie dafür, dass Ihre Angebote in der Trefferliste der Suchergebnisse ganz oben erscheinen und somit schneller gefunden werden.
Preis: **2,99 €* für die Restlaufzeit einer Anzeige**

Weitere Infos auf
www.wn-immo.de

Standard-Werbeformen:



Superbanner

Wird direkt oben am Kopf der Seite angezeigt und dadurch vom User als auffällige und exklusive Platzierung wahrgenommen.

Format: 728 × 90 Pixel

TKP: 15,00 €*

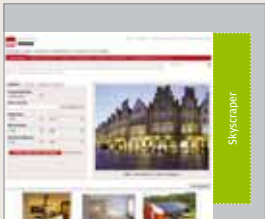


Medium Rectangle

Die auffällige Platzierung in der Trefferliste an dritter Stelle sorgt für hohe Aufmerksamkeit und sehr gute Klickraten.

Format: 300 × 250 Pixel

TKP: 25,00 €*

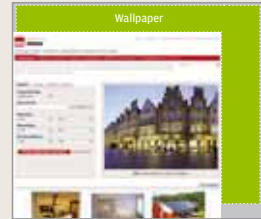


Skyscraper

Der Skyscraper wird rechts neben dem redaktionellen Inhalt der Homepage platziert.

Format: 160 × 600 Pixel

TKP: 20,00 €*



Wallpaper

Das exklusive Werbemittel besteht aus einem Skyscraper und Superbanner und belegt den kompletten äußeren Bereich.

Format:

**728 × 90 Pixel (Superbanner)
+ 160 × 600 Pixel (Skyscraper)**

TKP: 35,00 €*

* Alle Preise sind €TKP-Preise
(Preis für 1000 Werbeeinblendungen) zzgl. MwSt.

Video-Slideshow -

Bringen Sie Ihre Immobilie optimal zur Geltung!



Video-Slideshows steigern die Attraktivität Ihres Online-Angebots und lassen die Suche nach Ihrem Objekt zum Erlebnis werden.

Wir erstellen aus den von Ihnen zur Verfügung gestellten Bildern ein stimmungsvolles Video.

Auf Wunsch hinterlegen wir die Slideshow mit Musik und einem Sprechertext.

Alle Preise sind Festpreise zuzüglich Mehrwertsteuer.

Grundriss-Service -

Zeigen Sie Ihre Immobilie auf einen Blick!



Grundrisse gehören zu den wichtigsten Kriterien eines Exposés. Sind diese professionell erstellt, verkaufen oder vermieten Sie Ihre Immobilienobjekte deutlich schneller und effektiver. Gerne nehmen wir eine grafische Überarbeitung Ihrer bestehenden Grundrisse vor.

Pro Grundriss (nicht pro Objekt) gilt ein Stückpreis von **9,90 €**

Ab 100 Grundrissen reduziert sich der Stückpreis auf **8,90 €**

Weitere Produkte

Videoexposé – Hier ist Ihr Angebot der Star!

Durch Videoexposés können Sie Objekte perfekt in Szene setzen und sich schon in der Präsentation Ihres Angebots vom Wettbewerb abheben. Ein professionelles Filmteam dreht an Ort und Stelle – nach Ihren Wünschen und Vorgaben – und produziert ein mit Musik unterlegtes Video (Länge 120 Sekunden). Außerdem bieten wir Ihnen die Möglichkeit, den Film durch einen professionellen Studiosprecher mit einem Text zu ergänzen.



Videoexposé
ab 399 €

Das alles ist inklusive:

- eine DVD mit dem Videoexposé in HD
- eine einfache Version für den Einsatz auf Ihrer eigenen Homepage
- die Platzierung Ihres Objektes auf der Startseite von wn-immo.de sowie auf verschiedenen Seiten von wn.de



Technische Daten

Satzspiegel	488 mm hoch/324 mm breit 1/1-Seite = 3.416 mm			
Spaltenbreiten	1 Spalte	44,3 mm	5 Spalten	230,7 mm
	2 Spalten	90,9 mm	6 Spalten	277,3 mm
	3 Spalten	137,5 mm	7 Spalten	324,0 mm
	4 Spalten	184,1 mm		
Druckverfahren	Zeitungsrotations-Offsetdruck (Coldset) nach ISO 12647-3			
Druckfarben	Euro-Skala Grundfarben Cyan, Magenta, Gelb, Schwarz (geringfügige Abweichungen vom Originalfarbton vorbehalten)			

Weitere technische Daten finden Sie im kompletten Anzeigentarif 2010 unter www.zgm-muensterland.de

Druckunterlagen

Bitte liefern Sie Ihre Druckunterlagen digital, als PDF-Datei.
Bei mehreren Dateien für einen Auftrag fassen Sie bitte alle in einem Ordner mit Namen „Inserent _TT_ MM _JJJJ“ zusammen.

Digitale Datenübermittlung

ISDN-Sammelnummer	0251/8716-110
	für LeonardoExpress/Pro und FritzData (bitte User „WN“ ohne Eingabe eines Passwortes verwenden)
ISDN-Nr. im Störungsfall	02 51/48 19-110

Vor der Übermittlung Ihrer Anzeige senden Sie bitte den Anzeigenauftrag inklusive eines Ausdrucks der Anzeige, der Angabe des Ordernamens, Name und Telefonnummer eines Ansprechpartners (Rückrufmöglichkeit bei eventuell fehlerhafter Übertragung etc.) an:

ZGM Zeitungsgruppe Münsterland
48135 Münster
Telefax 0251/690-542

Service für Sie

Wir beraten Sie gern bei allen technischen Fragen und Details – Sie erhalten ausführliche und aktuellste Informationen unter

Internet	www.zgm-muensterland.de
Telefon	0251/690-443
Telefax	0251/690-317
E-Mail	ds.anzeigen@zgm-muensterland.de

Anschrift ZGM Zeitungsgruppe Münsterland
An der Hansalinie 1, 48163 Münster

Zahlungsbedingungen 8 Tage nach Rechnungsempfang

Bankkonten Postbank Essen
Konto 598 33-430, BLZ 360 100 43

Sparkasse Münsterland Ost
Konto 250 001, BLZ 400 501 50

Commerzbank Münster
Konto 39 12 151, BLZ 400 400 28

Anzeigenschluss Ausgabe Samstag: Donnerstag, 16.00 Uhr
Ausgabe Mittwoch: Dienstag, 10.30 Uhr

AGB Es gelten die „Allgemeinen Geschäftsbedingungen für Anzeigen in Zeitungen und Zeitschriften“ und die „Zusätzlichen Geschäftsbedingungen“ des Verlages.

Sonderthemen im Immobilienmarkt der Hauptausgabe

Bauen & Wohnen Das Journal zur Messe	22. März 2011
Wohnen im Eigentum	9. April 2011
Wohnen im Eigentum	16. Juli 2011
Wohnen im Eigentum	15. Oktober 2011

Anzeigenschluss jeweils 1 Woche vor Erscheinungstermin.



Planen Sie besondere Projekte oder Baumaßnahmen?
Wir bieten Ihnen für Ihr Vorhaben interessante Sonderwerbeformen!